



Republika Hrvatska  
Trgovački sud U Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-466/2019-168

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RAILWAY SLEEPER INDUSTRY d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Jordanovac 47, OIB: 26379831932, 4. srpnja 2022.

riješio je

I Iz iznosa od 7.240.001,00 kuna kupoprodajne cijene prodanih nekretnina stečajnog dužnika RAILWAY SLEEPER INDUSTRY d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Jordanovac 47, upisane u zk. ul. br. 2604 k.o. Perušić i to čkbr. .5028/1 u naravi PERUŠIĆ ukupne površine 88833 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od DVORIŠTE površine 66541m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 414 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 12 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 113 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, TS PERUŠIĆ, PERUŠIĆ površine 30 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 9954 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 158 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 405 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 234 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 1659 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 921 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 29 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 64 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 459 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 6 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 178 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 32 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 1215 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 537 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 115 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 3278 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 837 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA, PERUŠIĆ površine 877 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA, PERUŠIĆ površine 765 m<sup>2</sup>

1.izdvaja se u stečajnu masu iznos od 611.461,60 kuna na ime troškova stečajnog postupka temeljem čl. 245. st. 3. u svezi s odredbe čl. 248. st. 1. toč.

1. Stečajnog zakona,

2.preostalim iznosom od 6.628.539,40 kuna djelomično se namiruje razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će naložiti FINA-i da prebaci iznos od 611.461,60 kuna na ime troškova stečajnog postupka na račun stečajnog dužnika a iznos od 6.628.539,40 kuna kojim se djelomično namiruje razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb na njen žiro-račun.

### Obrazloženje

1.Nekretnine stečajnog dužnika navedene u izreci ovog rješenja prodane su za iznos od 7.240.001,00 kuna na elektroničkoj javnoj dražbi kod FINA-e.

2.Radi donošenja odluke glede navedenih sredstava sud je zakazao diobno ročište za dan 1. srpnja 2022. godine. Na tom ročištu stečajni upravitelj je naveo da ostaje u cijelosti kod obračuna troškova koji terete unovčenje nekretnine navedene u toč. I 1. izreke ovog rješenja kako je to navedeno u podnesku od 13. lipnja 2022., a iznosom od 6.628.539,40 kuna djelomično će se namiriti prvo upisani razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, kako je to navedeno u toč. I 2. izreke ovog rješenja.

3.Na ročištu za diobu ni punomoćnik prvo upisanog razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb nije imao primjedbi te je suglasan s prijedlogom obračuna stečajnog upravitelja kako je to navedeno u prijedlogu za diobu sačinjenom po stečajnom upravitelju u podnesku od 13. lipnja 2022. godine.

4.Obzirom da je člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) propisano da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona, te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redosljedu određenom pravilima ovršnog postupka, te obzirom da je odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom,sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a, riješio kao u izreci.

5. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će donijeti Zaključak kojim će naložiti FINA-i da iznos koji se odnosi na trošak stečajnog postupka prebaci na račun stečajnog dužnika a iznos kojim se djelomično namiruje razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreba prebaci na njen žiro-račun broj: IBAN: HR6423400091000000013, model: 05, poziv na broj: 2600013-447642-7.

6. Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 4. srpnja 2022.

Sutkinja  
Branka Pleskalt

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb30e-63506**

Kontrolni broj: **0c02a-39674-213f9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.